

UW REGIOGIDS

# RONDOM

Woensdag 4 februari 2015

Wekelijks magazine

**DIEST**



Foto: Groot

Industrie  
Werkzaam van 08.00 /

Podium

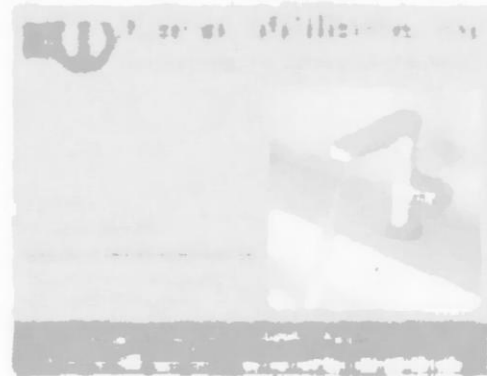
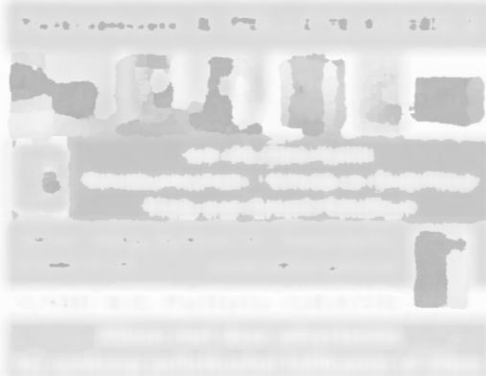
Musiek



OP DE COVER

... ..  
 ... ..  
 ... ..  
 ... ..

## VANDEN POEL



# Roskam wordt multifunctioneel pand

**DIEST** De firma BeSt uit Diest heeft met de diensten van Onroerend Erfgoed een akkoord, om de hoek met het historische pand Roskam in te vullen als een combinatie van een multifunctionele ruimte met woningen. Een investering van anderhalf miljoen euro. *Georges Gielen*

De jonge, dynamische onderneming BeSt uit Diest is niet aan zijn proefstuk toe wat betreft het restaureren van historische monumenten. Voordien wisten ze reeds een beschermd begijnhofwoning op te knappen, toverden het volledig vervallen maar beschermd café Max in de Zoutstraat om tot de trendy biscooterie Stuckens en hebben nu hun tanden gezet in een project, om het 16de-eeuwse monument Roskam aan de Allerheiligenberg harmonieus in te passen in een veelbelovend woonproject. 'Eigenlijk ben ik al meer dan drie jaar bezig met dat project', lacht Bert Luyten, zaakvoerder van BeSt. 'De Roskam is ooit nog de officiersmess geweest van het Eerste Bataljon Parachutisten in Diest. Het gebouw werd verkocht, omdat het gewoon niet veilig meer was. Bij toeval slaagden we erin om ook

een aangrenzende - niet beschermde - woning te kopen, wat meteen veel meer mogelijkheden toeliet. Daarin hebben we zeven appartementen gepland, die inmiddels allemaal zijn bewoond. Maar onze eerste gesprekken met Onroerend Erf-

**De Roskam wordt als monument maximaal behouden**

**Bert Luyten**

*Zaakvoerder BeSt*

goed waren dramatisch. Zowat niets was mogelijk. Maar we geloofden rotsvast in het opzet en werkten talloze alternatieven uit. Dit jaar hebben we dan een zeer constructief gesprek gehad met Cecile Boes van Onroerend Erfgoed en we kregen een prin-



*Bert Luyten van BeSt: 'De Roskam wordt een mooi hoekje in Diest.'* Foto: ggm

cipieel akkoord. De Roskam wordt als monument maximaal behouden. Maar nu kan er een multifunctionele ruimte in worden ondergebracht, zoals een architectenbureau, een kunsthandelaar of kantoren. Dat opent heel wat perspectieven. Daarbij komen twee lofts die met het gebouw verbonden worden. Daardoor wordt die hoek een erg aantrekkelijke combinatie van een historisch pand met comfortabele appartementen. Alles samen gaat het hele project om

een investering van zowat anderhalf miljoen euro. We hopen alles rond te krijgen tegen einde 2016.' Meteen wordt de hoek Roskam in centrum Diest een schoolvoorbeeld van hoe - mits degelijk overleg - ook privé-investeerdere hun steentje kunnen bijdragen tot het behoud van Diests mooiste monumenten.

**Berkenhof 4, Diest. Tel. 0485-173.348 - Mail: [info@bestbvba.com](mailto:info@bestbvba.com) [www.bestbvba.com](http://www.bestbvba.com)**

